

### Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **Komárom Város Önkormányzata, 2900 Komárom, Szabadság tér 1.**
2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége: **Adásvételi szerződés, Komárom, Klapka Gy. u. 35-37., valamint a Szent L. u. 1. szám alatt található, komáromi 1473, valamint 1474 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának megvétele**  
**2900 Komárom, Klapka Gy. u. 35. szám alatt található, 1473 hrsz. alatt felvett ingatlan az alábbi paraméterekkel: alapterülete:779 m<sup>2</sup>, jellege: kivett bolt**  
**2900 Komárom, Klapka Gy. u. 37. és Szent L. u. 1. szám alatt található, 1474 hrsz. alatt felvett ingatlan az alábbi paraméterekkel: alapterülete:734 m<sup>2</sup>, jellege: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület**
3. A választott eljárás fajtája: **hirdetmény nélküli tárgyalásos**
4. a) Eredményes volt-e az eljárás: **nem**  
b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás:  
**Az ingatlancsere lebonyolítása Komárom Város Önkormányzata számára az értékkülönbözet, valamint a procedúra az önkormányzat által megfizetendő áfa tartalma révén közel 40 millió forint többletterhet jelent, mely többletterh elszámolására a város költségvetésében semmilyen jogcímen nincs fedezet.**  
c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: --
5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): **1 db**
6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):  
c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:-  
d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:-
7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -
8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -  
b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -
9. a) A nyertes a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e? **Igen**  
b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?
- 10.\* A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek:-  
a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:-  
b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-
- 11.\* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:--
- b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---
- 12.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: **Az ajánlatkérő a Kbt. 252.§ (1) bekezdés f) pontja értelmében ingatlan tulajdonjogának megszerzésére hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást alkalmaz, mivel (Kbt. 252.§ (2) bekezdés c) pontja) csak egy meghatározott ingatlan alkalmas a közbeszerzés céljának megvalósítására.**
13. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] kezdőnapja:-
- b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] utolsó napja: -
- 14.\* Egyéb információk:--
- 15.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: --
16. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének napja: **Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének, valamint a Közbeszerzési Döntőbizottság értesítésének napja – 2010. május 05.**
17. Az eredményhirdetés időpontja: **2010. május 28.**
18. Az összegezés elkészítésének időpontja: **2009. május 28.**
- 19.\* Az összegezés javításának indoka:

---

A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.