

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Komárom Város Önkormányzata, 2900 Komárom, Szabadság tér 1.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége: Komárom, 2011. évi magasépítési munkák

1. rész:

Védőnői szolgálat kialakítása meglévő épület átalakításával, felújításával:

- belső építészeti átalakítási munkák, 156 m²
- épület bővítése, 16 m²
- nyílászárók cseréje, belső ajtók 13 db, homlokzati nyílászárók 60 m²
- belső burkolatok cseréje; padlóburkolat 172 m², oldalfal burkolat 214 m²
- tetőfelújítás, tetőfedés csere, 225 m²
- homlokzat felújítása, homlokzati hőszigetelés, 204 m²
- hőszigetelési munkák, padló és födém hőszigetelés, 381 m²
- akadálymentesítés kiépítése, akadálymentes WC kialakítása
- külső tereprendezési és térburkolási munkák, 50 m²
- új elektromos hálózat kiépítése
- új villámvédelmi, informatikai és biztonságtechnikai rendszerek kiépítése
- új belső víz és csatorna hálózat kiépítése
- meglévő távfűtésre köthető új belső fűtési rendszer kialakítása
- gépi szellőzés kialakítása a vizes blokkban

2. rész: Szivárvány óvoda felújítása, bővítése

Bővítés:

- bővítmény hasznos alapterülete: 188 m²
- alapozási munkák, 69 m³
- betonacél szerelés, 3,5 t
- beton és vasbeton munkák, 45 m³
- teherhordó falak falazása, 386 m²
- válaszfalazás, 226 m²
- előre gyártott farácsos tartós tetőszerkezet, fémlemezfedéssel, 226 m²
- belső vakolás, 688 m²
- homlokzati hőszigetelés, 358 m²
- belső burkolatok: padlóburkolat, 188 m²; oldalfalburkolat, 121 m²
- nyílászárók elhelyezése: homlokzati, 31 db; belső ajtók 13 db
- festési munkák: belső festés, 707 m²; homlokzatfestés, 298 m²
- hőszigetelés, padló és födém, 370 m²
- belső elektromos hálózatok kiépítése, erős és gyengeáramú
- belső víz és csatornahálózat kiépítése
- fűtés kiépítése meglévő, felújítandó fűtési rendszerre történő csatlakozással
- gépi szellőzés kialakítása vizes blokkban

Felújítás:

- utólagos homlokzati hőszigetelés, 396 m²
- padlás födém hőszigetelése, 427 m²
- tetőfedés felújítása, cserép átrakással, szükséges pótlással, 580 m²
- lécezés csere, alátét fólia beépítése, 580 m²
- függőeresz csatorna cseréje, 146 m; lefolyócső cseréje, 27 m
- villámvédelmi rendszer felújítása, újra szerelése
- fűtési rendszer felújítása, új kazánok beépítése

3. A választott eljárás fajtája:

Nemzeti rezsím szerinti általános egyszerű eljárás, a Kbt. 251.§ (2) bekezdése alapján

4. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen

5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): 6

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai - szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Ajánlattevő neve	Kavics Trade Kft.
Székhelye	2536 Nyergesújfalu, Hrsz.: 3171, Pf: 32

1. ajánlati rész:

Védőnői szolgálat kialakítása meglévő épület átalakításával, felújításával	
Nettó ajánlati ár (Ft):	55.922.461 Ft
<u>5 % tartalékkeret (Ft)</u>	<u>2.796.123 Ft</u>
Szerződéses ár (Ft)	58.718.584 Ft
A minimális 24 hónapon felül vállalt többlet jótállás mértéke (hónap)	36 hónap

2. ajánlati rész:

Szivárvány óvoda felújítása, bővítése	
Nettó ajánlati ár (Ft)	80.051.379 Ft
<u>5 % tartalékkeret (Ft)</u>	<u>4.002.569 Ft</u>
Szerződéses ár (Ft)	84.053.948 Ft
A minimális 24 hónapon felül vállalt többlet jótállás mértéke (hónap)	24 hónap

Ajánlattevő neve	WF Építőipari és Szolgáltató Kft.
Székhelye	2900 Komárom, Laktanya köz 9.
Telefon/telefaxszáma	34/341-768, 34/340-308
E-mail címe	wf@wf.axelero.net
Kapcsolattartó személy neve, telefon/telefaxszáma/e-mail címe	Farkas Péter ügyv.ig. 30/9561-561, 34/341-768

2. ajánlati rész:

Szivárvány óvoda felújítása, bővítése	
Nettó ajánlati ár (Ft)	72.237.282 Ft
<u>5 % tartalékkeret (Ft)</u>	<u>3.611.864 Ft</u>
Szerződéses ár (Ft)	75.849.146 Ft + Áfa
A minimális 24 hónapon felül vállalt többlet jótállás mértéke (hónap)	37 hónap

Ajánlattevő neve	West Hungária Bau Kft.
Székhelye	2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.
Telefon/telefaxszáma	06-96/511-352, 06-96/511-434
E-mail címe	whb@whb.hu
Kapcsolattartó személy neve, telefon/telefaxszáma/e-mail címe	Peterka Attila Tel.: 06-30/939-0052, fax: 06-96/511-434 e-mail: peterka.attila@whb.hu

1. ajánlati rész:

Védőnői szolgálat kialakítása meglévő épület átalakításával, felújításával	
Nettó ajánlati ár (Ft):	53.984.916 Ft
<u>5 % tartalékkeret (Ft)</u>	<u>2.699.246 Ft</u>
Szerződéses ár (Ft)	56.684.162 Ft

A minimális 24 hónapon felül vállalt többlet jótállás mértéke (hónap)	24 hónap
---	----------

2. ajánlati rész:

Szivárvány óvoda felújítása, bővítése	
Nettó ajánlati ár (Ft)	78.639.549 Ft
5 % tartalékkeret (Ft)	3.931.977 Ft
Szerződéses ár (Ft)	82.571.527 Ft
A minimális 24 hónapon felül vállalt többlet jótállás mértéke (hónap)	24 hónap

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

1. ajánlati rész:

Ajánlattevők	Súly szám	Kavics Trade Kft.			West Hungária Kft.		
Ajánlati ár (nettó Ft)	90	55 922 461	96,57	8 691,30	53 984 916	100,00	9 000
Többlet Jótállási idő (hónap)	10	36	100	1 000	24	67,00	670
Összesen:		9 691,30			9 670		

2. ajánlati rész:

Ajánlattevők	Súly szám	Kavics Trade Kft.			West Hungária Kft.			WF Kft.		
Ajánlati ár (nettó Ft)	90	80 051 379	90,34	8 130,26	78 639 549	91,94	8 274,61	72 237 282	100	9 000
Többlet Jótállási idő (hónap)	10	24	65,22	652,16	24	65,22	652,16	37	100	1 000
Összesen:		8 782,43			8 926,77			10 000		

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:
Az adható pontszám alsó határa 1, a felső határa 100.

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszerzőpont esetében a fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében az egyenes arányosítás.

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

2. ajánlati rész:

Fischer-Bau Építőipari Kft. 2536 Nyergesújfalu, Ipari park 1.

Indoklás: A Fischer-Bau Építőipari Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 88.§ (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges, az ajánlattételi felhívás III.2.2. P1. pontjában meghatározott pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelménynek. A Fischer Bau Kft. hiánypótlás keretében benyújtott nyilatkozata a nettó árbevételéről szól, nem pedig a közbeszerzés tárgyából származó árbevételéről, ezért a nyilatkozata nem felel meg a Kbt. 66.§ (2) bekezdésében előírtaknak. A benyújtott nyilatkozatból így nem állapítható meg, hogy a működésének ideje alatt a beszerzés tárgyából származó nettó árbevétele eléri-e vagy meghaladja-e a közbeszerzés tárgyának – az ajánlatával érintett rész - becsült költségét. Ezáltal az ajánlattevő nem tudta megfelelően bizonyítani a szerződés teljesítésére való alkalmasságát.

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

1.ajánlati rész:

Neve: Kavics Trade Kft.

Címe: 2536 Nyergesújfalu, Hrsz.: 3171, Pf: 32

Ellenszolgáltatás összege: nettó 55.922.461 Ft

A Kavics Trade Kft. adta az összességében legelőnyösebb ajánlatot.

2.ajánlati rész:

Neve: WF Építőipari és Szolgáltató Kft.

Címe: 2900 Komárom, Laktanya köz 9.

Ellenszolgáltatás összege: nettó 72.237.282 Ft

A WF Építőipari és Szolgáltató Kft. adta az összességében legelőnyösebb ajánlatot.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

1.ajánlati rész:

Neve: West Hungária Bau Kft.

Címe: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

Ellenszolgáltatás összege: nettó 53.984.916 Ft.

A West Hungária Bau Kft. adta a második összességében legelőnyösebb ajánlatot.

9. * A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek: -

10. * A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

1. ajánlati rész: Kavics Trade Kft.

- villanyszerelési munkarészek

- gépészeti munkarészek

- bádgozási munkarészek

- hideg, meleg burkolások

- festési munkarészek

- asztalos munkarészek
- lakatos munkarészek
- útépitési munkarészek

2. ajánlati rész: WF Építőipari és Szolgáltató Kft.

- kőműves
- burkoló
- bádogos
- villanyszerelés
- gépész munka
- asztalos munka
- ács, állványozó
- ablakgyártó

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

1. ajánlati rész: West Hungária Bau Kft.

- gépészeti munkák
- villamosipari munkák
- homlokzati nyílászárók
- asztalos munkák

11.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:-

12. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] kezdőnapja: 2012. január 6.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] utolsó napja: 2012. január 15.

13. * Egyéb információk: -

14. * Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:-

15. Hivatkozás az eljárást megindító hirdetményre, illetőleg felhívásra és közzétételének/megküldésének napja:

Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napja: 2011. november 8.

16. Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének időpontja:

2012. január 6.

17. Az összegezés elkészítésének időpontja:

2012. január 6.