



Dr. Lipokatty Erika

Közjegyzői Irodája

Komárom 2.sz.

2900 Komárom, Tancsics Mihály utca 20.

2026 JAN 26.



+36 (34) 540 502, +36 (34) 540 503

lipokatty@mkk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 12019/N/248/2021/26.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Bakonysárkány településen, 1980. február 12. napján meghalt

Knaurek Antalné, születési neve: Cseszregi Ilona

(született: Bőny, 1925. augusztus 18., anyja születési neve: Beke Mária)

volt 2861 Bakonysárkány, Béke út 187. alatti lakos I. rendű örökhagyó

a Bakonysárkány településen, 1981. december 24. napján meghalt

Knaurek Antal, születési neve: Knaurek Antal

(született: Bakonysárkány, 1931. augusztus 24., anyja születési neve: Rikli Mária)

volt 2861 Bakonysárkány, Béke út 187. alatti lakos II. rendű örökhagyó

a Kisbér településen, 2021. szeptember 27. napján meghalt

Kovács Jánosné, születési neve: Knaurek Anna

(született: Bakonysárkány, 1933. június 28., anyja születési neve: Rikli Mária)

volt 2870 Kisbér, Deák Ferenc u. 69. alatti lakos III. rendű örökhagyó egyesített póthagyatéki, hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az **I. rendű örökhagyó eljárásának tárgya** kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Bársonyos	külterület	0262/4	erdő	3323 m ²	1470/168480	1.327,- Ft
Bársonyos	külterület	0262/6	legelő, rét, kivett árok, rét, kivett árok, rét	19375 m ²	2052/77760	41.882,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki az **I. rendű örökhagyó hagyatékára öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy az **I. rendű örökhagyó hagyatékával szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző az I. rendű örökhagyó hagyatékát szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. január 24. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Komáromi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Komárom, 2026. január 24. napján.

dr. Lipokatity Erika
közjegyző