



HIRDETMÉNY

Tisztelt Komáromiak!

Komárom Város Önkormányzata online lakossági fórumot hirdet, melynek témája

Komárom Város településrendezési eszközeinek 2. számú módosítása

Komárom Város településrendezési eszközeinek 2. számú módosítására a GAMAX Informatikai és Munkaerő-kölcsönző Korlátolt Felelősségű Társaság kérelmet nyújtott be a tulajdonában lévő Komárom 1356 hrsz-ú természetben Marek József u. 5. szám alatti ingatlan (a hajdani húsüzem) vonatkozásában.

A gazdasági társaság a fenti ingatlant 2021-ben vásárolta. A közel 3,18 ha nagyságú felhagyott üzemerületen a leromlott állapotú épületek egy részét elbontotta. A tulajdonos a területen többek között lakó-, intézményi-, egészségügyi-, kereskedelmi-, vendéglátó funkciókat szeretne megvalósítani. Ennek érdekében a hatályos településrendezési eszközökben meghatározott kereskedelmi, szolgáltató (Gksz) terület besorolást kéri településközponti (Vt) terület övezet besorolásra módosítani.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdése alapján a lakosság véleményének megismerésére irányuló lakossági fórum elektronikus úton történik.

A módosítás véleményezési dokumentációja elérhető a mail.komarom.hu/varostervek/ weboldaltól az alábbi útvonalon:

- Várostervek/04 Tervmódosítások/Rendezési terv/RT2

továbbá megtekinthető a hivatal épületében kihelyezett hirdetőfelületen:

- Komáromi Polgármesteri Hivatal, 2900 Komárom, Szabadság tér 1.

A dokumentációval kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől (2026. február 26.) számított 10 napon belül, 2026. március 8. 24:00 óráig tehetik meg elektronikus úton a varostervezes@komarom.hu e-mail címen, vagy közvetlenül az E-TÉR felületre tölthetik fel.

Tisztelettel:

Komárom Város Önkormányzata