



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169

KOMÁROM

34/541-300 | WWW.KOMAROM.HU

Szám: KP/22556-1/2019

Tárgy: Hirdetmény

Ea.: Nagy Gábor

Tel.: 06-34/541-351

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ELADÁSRA HIRDETI

Pályázat útján a kizárólagos tulajdonát képező ingatlanát:

- **Komáromi 7103/11 és 7108/10 hrsz-ú, összesen 3ha 4357m² terület nagyságú, kivett ipari park megnevezésű önkormányzati ingatlant.**

Pályázati feltételek:

- A pályázó az ingatlanok összesen 3ha 4357m² terület nagyságú részére legalább 25 euró/m² + Áfa vételi ajánlatot tesz.
- A nyertes pályázó a pályázat eredményének kihirdetését követő 15 napon belül adásvételi előszerződést köt az Önkormányzattal és az adásvételi előszerződés aláírását követő 8 napon belül a vételár 20 %-ának megfelelő összegű foglalót fizet az Önkormányzat részére.
- A vételár 80 %-a a végleges adásvételi szerződés aláírását, illetve az MNV Zrt. elővásárlási jogáról történő lemondását követő 8 napon belül, egy összegben fizetendő meg az Önkormányzat részére.
- Az ingatlan vételára után az Áfa összegét a vevő az Önkormányzat részére köteles megfizetni.
- A pályázó átlátható szervezetnek minősül és ezt megfelelően igazolja az Önkormányzat részére.
- A pályázó a pályázatában kijelenti, hogy az ingatlanokat megtekintette és azokat megtekintett állapotban kívánja megvásárolni
- A pályázó a pályázatában kijelenti, hogy a vételár megfizetésére megfelelő forrással rendelkezik
- A pályázó az ajánlatára 60 napos ajánlati kötöttséget vállal.
- A jogi személy pályázó esetén a pályázatához csatolja a pályázó a 30 naponál nem régebbi cégkivonatát és a képviselője aláírás mintáját vagy aláírási címpéldányát.
- A vételi ajánlatnak meg kell felelnie az elővásárlási joggal rendelkező Magyar Államot képviselő MNV Zrt. honlapján az alábbi linken megtalálható tájékoztatóban írt feltételeknek.
http://www.mnv.hu/felso_menu/ingatlan_portfolio/eljarasi_dokumentumok/elovasarlasi_jog_nyilatkozat/elovasarlasi_jog_nyilatkozat.html

Az ajánlatok benyújtásának helye: Komárom Város Polgármesteri Hivatal földszinti Jegyzői Titkársági Irodája, ahol az ajánlatokat lezárt borítékban kell leadni.


Az ajánlat benyújtásának határideje lejár: 2020. január 7-én, 16:00 órakor.

A pályázatot az nyeri, aki a legmagasabb vételi ajánlatot teszi.

Az Önkormányzat fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelennek minősítse. A jelen pályázat az Önkormányzat hirdetőtáblájára kerül kifüggesztésre és az Önkormányzat honlapján is közzétételre kerül.

Részletes információ: Komárom Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási iroda. Tel: 34/541-351.

Komárom, 2019. december 23.


dr. Baksá-Ströcker Renáta
jegyző




dr. Molnár Attila
polgármester