



Iktatószám: 1-131/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. augusztus 30.** napján 9 óra 55 perckor megtartott **rendkívüli** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. Babják Csaba, képviselő
2. Czita János, alpolgármester
3. Dombay Gábor, képviselő
4. Hamrák Zsófia, képviselő
5. Horváth Zsolt, képviselő
6. dr. Molnár Attila, polgármester
7. Szabó István, képviselő
8. Takács József, képviselő
9. Turi Bálint, alpolgármester

Meghívottként jelen van:

- dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
- dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője
- Kovács Károly, a Komáromi Komthermál Kft., valamint a Komáromi Távhő Kft. ügyvezetője
- Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Molnár Zoltán, a Komáromi Városi Televízió Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Nagy Tamás, a 24 óra képviseletében

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 11 tagja közül 9 fő jelen van. Távol van dr. Nemes Andrea képviselő és Sárai János képviselő. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület ülését. Javasolja a Képviselő-testület tagjainak a napirendek elfogadását.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 229/2017. (VIII.30.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. augusztus 30-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Duna-Vértés köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 2. A helyi adókról szóló 16/2015 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 3. A TOP-1.1.2-16 kódszámú "Inkubátorház építése Komáromban" című projekt benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 4. Pályázat benyújtása a TOP-5.3.1-16 kódszámú „Helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívásra**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 5. Döntések meghozatala az „Elektromos töltőállomások kialakítása Komáromban” című pályázat kapcsán**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

ZÁRT ÜLÉS!

- 6. Tájékoztató a kizárólagos vagy többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2017. március 31-én fennálló kötelezettségeiről, likviditási helyzetéről**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 7. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 8. Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

Megkezdődik a nyílt ülés napirendi pontjainak tárgyalása az alábbiak szerint:

Napirendek:

1. Duna-Vértes köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-123/2017. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2017. (VIII.30.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Komárom Város Önkormányzata a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-ben lévő 5,88%-os üzletrészt értékesíti a tulajdonostársak részére. A gazdasági társaságban az 1%-os, 100.000.- Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészben marad csak részesedése. Az 1%-os közös tulajdonban lévő tulajdoni hányadrész mértéke az üzletrészt tulajdonló önkormányzatok számától függ, amelyek mértéke minden esetben egyenlő. Felhatalmazza a Polgármestert a gazdasági társaság társasági szerződése módosításának, az üzletrész adás-vételi szerződésnek, valamint az esetleges további megállapodásoknak (így a közös tulajdon esetében az egyes tulajdonosok joggyakorlásáról szóló megállapodásnak, az előterjesztésben hivatkozott szindikátusi szerződésnek) az aláírására.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel 2013.12.31-én kötött, az Önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladék rendszeres begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződését, valamint a 2015. szeptember 15-én kötött, házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés megvalósítására vonatkozó közszolgáltatási szerződését, (továbbiakban: Közszolgáltatási szerződés) a Közszolgáltatási szerződésben meghatározott (de maximum 6 hónapos), a közléstől számított felmondási idővel felmondja azzal, hogy a felmondási idő alatt megkísérlik a Felek a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését arra az időpontra amikortól az Önkormányzat meg tudja kötni az új hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó, az előterjesztés 2. mellékletét képező megállapodást aláírja.**
- 3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsa 21/2017. (VII.06.) sz. határozatával elfogadott a regionális integrált közszolgáltatás megteremtéséről szóló koncepciót.**

4. **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Vértesszékes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel történő megkötéséről, az erre vonatkozó szerződést megkötést megelőzően terjessze be a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.**

Határidő: 2017. november 30.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. **A helyi adókról szóló 16/2015 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a helyi adókról szóló 16/2015 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a Nemzetgazdasági Minisztérium 2017. évben átfogó ellenőrzés keretében megvizsgálta az önkormányzati adórendeletek törvényi szabályokkal való összhangját, majd kisebb formai megállapítást tett, és a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal kezdeményezte az önkormányzati rendelet módosítását. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-124/2017. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (VIII.30.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3. **A TOP-1.1.2-16 kódszámú „Inkubátorház építése Komáromban” című projekt benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala**

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy melyek azok a nyertes pályázatok, amelyet a Területi Operatív Program keretein belül elnyert Komárom Város Önkormányzata. Ezen pályázatok közé sorolható a „Brigetio öröksége – látogatóközpont kialakítása Komáromban” címet viselő projekt, melynek egyik célja az egykori római település, Brigetio területén feltárt leletek látogatóbarát bemutatása, a tárlat interaktív eszközökkel való felszerelése, egy olyan esztétikus, a XXI. század követelményeinek

megfelelő épület és bemutatótér kialakítása, mely összekapcsolja Komárom római kori múltját a jelen elvárásaival. A projekt másik célja, hogy a leleteknek jelenleg helyet adó Komáromi Klapka György Múzeum egy modernizált épületbe költözhessen, méltó keretet és háttérrel adva Brigetio Kincseinek. A volt mezőgazdasági kombinát épületegyüttesének teljes felújítására 250.000.000,- Ft összegű támogatást nyert el Komárom Város Önkormányzata. A „Geotermikus hőellátó rendszer kiépítése Komáromban” címet viselő projekttel kapcsolatban elmondja, hogy ez részben a termásvíz hőenergiájának hasznosítását, részben pedig egy új termálkút fúrását jelenti. Ennek köszönhetően a gyógyfürdő biztonságos üzemeltetése a későbbiekben is biztosított lesz. A geotermikus energia felhasználására 500.000.000,- Ft-ot nyert el Komárom Város Önkormányzata. A nonprofit szolgáltatóház kialakítására szintén 500.000.000,- Ft-ot nyert el az önkormányzat, amely a Családsegítő –és Gyermekjóléti Szolgálat átköltözését jelenti a volt Raksped területére. A bölcsőde teljes felújítására a maximális összeget, közel 200.000.000,- Ft-ot sikerült elnyerni. Elmondja, hogy Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 110/2017 (IV.20.) számú határozata alapján pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.1.2-16 számú, „Inkubátorházak fejlesztése” című felhívásra. Az inkubátorház az Ipari Park területén kerülne kiépítésre. A projekt keretében tervezetten parkolók és elektromos töltőállomás kialakítása is megvalósulna. Ezt a lehetőséget kihasználva megvalósulhatna az Ipari Park csapadékvíz elvezető rendszerének jelenlegi befogadója, a záportározó kivezetése a Dunába. Az áfával kapcsolatos kérdéskör miatt szükséges a határozati javaslatról dönteni. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-125/2017. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 231/2017. (VIII.30.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.1.2-16 számú „Inkubátorházak fejlesztése” című felhívásra, melynek nettó támogatás igénylése esetén vállalja a keletkező ÁFA tartalom megfizetését.

Határidő: 2017. szeptember 29.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

4. Pályázat benyújtása a TOP-5.3.1-16 kódszámú „Helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívásra

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a projekt tervezett összköltsége 55.000.000,- Ft. A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a. A projekt kiemelt célja a helyi közösségek fejlesztése. A pályázat segítségével közösségi települési helyi identitást erősítő közösségfejlesztési folyamatok, továbbá közösségi részvételre épülő tervezési gyakorlatok alkalmazása, szabadidős, bűnmegelőzési, közbiztonsági és közlekedésbiztonsági programok valósulhatnak meg. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület

tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-126/2017. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 232/2017. (VIII.30.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a TOP-5.3.1-16 kódszámú „Helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívás keretén belül benyújtandó pályázaton való részvételt.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a konzorciumi megállapodások, a támogatási kérelem és a pályázat benyújtásához szükséges egyéb dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.**

Határidő: 2017. szeptember 13.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

5. Döntések meghozatala az „Elektromos töltőállomások kialakítása Komáromban” című pályázat kapcsán

Előadó: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Komárom Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére kiírt felhívásra. A megpályázott támogatási összeg közel 5.000.000,- Ft. Komáromban 2 db „A” típusú töltőberendezés kialakítására nyújtottak be pályázatot. Az egyik kijelölt helyszín a Bem József utca és a Czuczor Gergely utca csatlakozásánál található parkoló, a másik helyszín pedig a Szent László utcában található Corner Hotel előtti parkoló. Amennyiben a közel 5.000.000,- Ft-os támogatási összeget a kivitelezés meghaladja, abban az esetben az önkormányzatnak kell biztosítania az esetlegesen felmerülő többletforrást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-127/2017. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 233/2017. (VIII.30.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a GZR-T-Ö-2016-0041 azonosítószámú, „Elektromos töltőállomások kialakítása Komáromban” című pályázat támogatási Szerződésének megkötésére.**

2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a töltőállomások kivitelezése során esetlegesen felmerülő többletforrást 2017. évi költségvetésében a pályázati alap terhére biztosítja.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülése 10 óra 5 perckor véget ér. A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester