



Szám: KP/1-135/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. július 26.** napján 9 óra 05 perckor megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén a Városháza Kis tanácstermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Turi Bálint, alpolgármester
5. Babják Csaba, képviselő
6. Dombay Gábor, képviselő
7. Hamrák Zsófia, képviselő
8. Horváth Zsolt, képviselő
9. Szabó István, képviselő
10. Takács József, képviselő

Meghívottként jelen van:

- Nagyné Varga Judit, aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 11 tagja közül 10 fő jelen van. Távol van dr. Nemes Andrea képviselő. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület **rendkívüli nyílt** ülését. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 1-132/2019. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 269/2019. (VII.26.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 26-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2018. (XI.22.) számú a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 2. Komárom Város Településrendezési eszközeinek 15/A. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

Napirendek:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2018. (XI.22.) számú a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Nagyné Varga Judit aljegyzőnek.

Nagyné Varga Judit, aljegyző: Elmondja, hogy a településkép védelméről szóló 20/2018. (XI.22.) számú önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdésének módosítása a településrendezési eszközök 15/A. számú módosítása miatt vált szükségessé, amely témái között szerepel egy antennatorony létesítése. A már meglévő optikai légkábelek föld alatti kábelekre történő lecserélését, és az ezzel járó városközponti utak feltörését lehet elkerülni a rendelet módosításával, valamint az antennatornyok elhelyezésének szabályozása válik megengedőbbé. Az új Duna-híd forgalomszámláló jeladó optimális elhelyezésének érdekében van erre szükség. A 314/2012. (XI.8.) számú Korm. rendelet szabályozza a településkép védelméről szóló rendelet módosításának folyamatát. Első lépésként a munkaközi tájékoztató szakasz lefolytatása szükséges, amely magába foglalja a lakossági fórum megtartását és az elkészült tervezet közzétételét az önkormányzat honlapján. A partnerségi véleményezésre a lakossági fórum keretében van lehetőség. A polgármester a településképi rendeletet véleményezésre megküldi az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak és a további illetékes államigazgatási szerveknek. Az államigazgatási szerveknek történő egyeztetés a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik. A polgármester az elfogadás előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket. Az elfogadott településképi rendeletet közzéteszi az önkormányzat honlapján, és a jogszabály által előírt szervek számára elérhetővé teszi. Ezt követően biztosítani kell az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felületet, majd az felületre érkezett véleményeket önkormányzati főépítész évente egy alkalommal kiértékeli és ismerteti a képviselő-testülettel. A lakossági fórum 2019. 06. 13-i megtartását követő 8 napon belül észrevétel nem érkezett.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az KP/1-133/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2019. (VII.26.) önkormányzati rendelete**

**a Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2018. (XI.22.) számú a
településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

dr. Molnár Attila, polgármester: Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-133/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 270/2019. (VII.26.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a polgármester a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 29/A. § (6) bekezdésének megfelelően a Településképi rendelet módosításának munkaközi tájékoztatási szakaszát lefolytatta.

2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Településképi rendelet módosításával kapcsolatban az érintett államigazgatási szervektől beérkezett véleményeket.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. Komárom Város Településrendezési eszközeinek 15/A. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 325/2018. (XI.21.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközök 15. számú módosításának megindításáról, amely kapcsán 2019. március 29-én lakossági fórum került megrendezésre. A lakosok kérését figyelembe véve a Képviselő-testület 154/2019.

(V.30.) határozatával a 15. számú módosítást 15/A és 15/B módosításra bontotta, és a 15/B eljárás keretében további hatásvizsgálatot kezdeményezett. A 15/A módosítással érintett területek a város egész területén elszórtan helyezkednek el. Megadja a szót Nagyné Varga Judit aljegyzőnek.

Nagyné Varga Judit, aljegyző: Elmondja, hogy a közbenső döntés meghozatala után az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a beérkezett dokumentumok tanulmányozása után megküldi a polgármesternek záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-134/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 271/2019. (VII.26.) határozata:

- 1. Komárom Város Polgármestere Komárom Város településrendezési eszközei 15/A. számú módosításának véleményezési szakaszát lefolytatta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 38-39. §-ban előírtaknak megfelelően.**
- 2. A partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a partnerektől nem érkezett vélemény ezért Komárom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetést lezárja.**
- 3. Komárom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a településrendezési eszközök 15/A. számú módosításával kapcsolatban az érintett államigazgatási szervektől beérkezett véleményeket, az azok alapján történt változtatásokat és az el nem fogadott vélemények indokolását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.**

Határidő: 2019. szeptember 15.

Felelős: Tóth Viktória szervezési osztályvezető

A Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülése 9 óra 15 perckor véget ér.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester