

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2025. (X.22.) önkormányzati rendelete**

**a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló
3/2021. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- [1] A rendelet módosítás célja, hogy Komárom továbbra is vonzó és támogató környezetet biztosítson a letelepedni szándékozó fiatalok számára, és a támogatást minél több fiatal igénybe tudja venni.
- [2] Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 15. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 3/2021. (I.29.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 5.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5.§ (1) Az első lakástulajdon megszerzéséhez támogatásban részesíthető az a 35. életévét be nem töltött fiatal, aki a támogatás igénylését megelőzően legalább 1 éve folyamatosan Komárom Város közigazgatási területén bejelentett állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, ahol életvitelszerűen lakik.

(2) Közös tulajdon szerzés esetében – a (4) bekezdésben foglaltak kivételével - a támogatás akkor adható, ha mindkét tulajdonostárs megfelel az e rendeletben meghatározott feltételeknek.

(3) Amennyiben az egyedüli kérelmező élettársa, házastársa nem felel meg az e rendeletben meghatározott feltételeknek, akkor a kérelmező sem részesíthető támogatásban, kivéve, ha a házastárs vagy az élettárs csak az életkora vagy az 1 éve helyben lakás hiánya miatt nem lenne jogosult a támogatásra.

(4) Közös tulajdon szerzés esetén a közös kérelmezők közül elegendő, ha az egyik kérelmező megfelel az életkori és helyben lakási feltételnek.”

2.§ Ez a Rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester