

**Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft**

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**a**

**2025.12.31 fordulónappal készített egyszerűsített  
éves beszámolóhoz**

**I. Általános rész**

A vállalkozás bemutatása

A cég elnevezése: Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft

A cég székhelye: 2900 Komárom Marek József utca 3.

A cég alapításának éve: 1991

A cég főtevékenysége: Zöldterület-kezelés

A cég jegyzett tőkéje: 98 780 ezer Ft

A társaság tagjai / tulajdonosai

ezer Ft			
Név	Komárom Város Önkormányzata		
Cím	2900 Komárom, Szabadság tér 1.		
Törzsbetét	98 780	Szavazati arány	100,00 %

A társaság elődje "SAXUM" Kft 1991.10.10-én alakult.

2015.március 12-én közhasznú nonprofit Kft-vé alakult, és a neve Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft lett.

A társaság közhasznú- a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenységet végez.

Szolgáltatásaiban- tagján kívül - bárki részesülhet.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A társaság gazdasági- vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végezhet.

Főbb tevékenységeink: parkfenntartás, köztisztasági tevékenység, építőipari munkák, önkormányzati tulajdonú bérlakások karbantartása, intézményi karbantartás, köztemető üzemeltetése, létesítmények üzemeltetése.

Tevékenységünket a tulajdonossal megkötött "Közhasznú tevékenység ellátásának feltételeiről" (KP/7714-1/2025; KP/7714-3/2025, KP/7714-4/2025, és a KP/3996-2/2026. szülő megállapodás keretében végezzük.

Esetenként vállalkozási tevékenységet is végzünk.

## **II. A számviteli politika főbb vonásai**

A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer:

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat.

A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

### **1. A beszámolási forma**

A Társaság a számviteli törvényben meghatározott szabályok alapján készítette el a beszámolóját, amely:

- Egyszerűsített éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.
- A mérleg "A" változatban készült, a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.
- Az eredmény-kimutatása összköltség eljárással készült.

Más formájú beszámolóra való áttérés nem történt.

### **2. A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok**

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A mérleg fordulónapja: 2025.12.31

A mérlegkészítés időpontja: 2026.01.31.

### **3. A beszámoló készítése, aláírása**

A beszámoló nyelve: magyar

Beszámoló aláírójának neve: Neuvirth Imre

Beszámoló aláírójának címe: 2900 Komárom Babits Mihály utca 77.

Beszámoló aláírójának beosztása: ügyvezető

### **4. A könyvvezetés módja**

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvezetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljenek bemutatásra.

### **5. A beszámoló közzététele**

A közzétételi kötelezettségét a Társaság elektronikus úton teljesíti az Elektronikus Beszámoló Portál felé.

### **6. A számviteli alapelvek érvényesítése**

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elve; a költség-haszon összevetésének elve.

### **7. Összehasonlíthatóság biztosítása**

A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.

### **8. A beszámoló készítője**

A beszámoló készítőjének neve: Billig Károlyné

nyilvántartási száma: 166934

### **9. Könyvvizsgálati kötelezettség**

A társaság jogszabály alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgáló adatai:

Könyvvizsgáló cég neve: K-E-S AUDIT Kft

Könyvvizsgáló neve: Dr. Sugár Dezső Csaba

Könyvvizsgáló kamarai száma: 003651

### **III. Az eszközöknél és forrásoknál alkalmazott értékelési eljárások**

#### **1. Az eszközök értékelése**

##### *a) A bekerülési érték:*

- az eszközök vételekor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások
- saját előállításakor a közvetlen költségek
- térítés nélküli átvételkor a piaci érték
- ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték

##### *b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:*

- a tervezett écs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke
- az aktiválás napjától a kivezetés napjáig egyedileg, havonta, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon
- a kisértékű (200.000 Ft) egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszköz értékét használatbavételkor egy összegben

##### *c) Terven felüli értékcsökkenés, értékvesztés elszámolása és visszairása:*

Terven felüli értékcsökkenést akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott.

Értékvesztés elszámolásának esetei:

Immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél jelentős az eltérés, ha a piaci ár és könyv szerinti érték különbözete meghaladja az eredeti bekerülési érték 20%-át, ill. 500 Eft-ot.

Bekerülés értéken értékelt befektetett pénzügyi eszközök esetén, ha könyv szerinti értéke

jelentősen meghaladja a piaci értéket, vagy a befektett társaság jegyzett tőke, saját tőke aránya szükségessé teszi

Vásárolt készleteknél, ill. saját termelésű készleteknél, ha a piaci érték és a könyv szerinti érték különbözete meghaladja a bekerülési érték 20%-át, ill. 100 E Ft-ot 6 hónapon keresztül.

Fajlagosan kisértékű (100 E Ft-ot meg nem haladó) készletcsoportoknál elszámolt értékvesztés: 5 %

Követeléseknél a vevő (adós) minősítése alapján a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti különbségre.

Kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.

*d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:*

- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni
- a valuta és devizakészletek csökkenését az átlagárfolyamon kell elszámolni
- a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB árfolyama alapján történik
- a mérlegforduló napján meglévő valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett árfolyamon történik

*e) Készletek bemutatása*

A Társaság évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, a készletek a fordulónapi leltár értéken szerepelnek a mérlegben.

*f) Az előző évhez képest a tárgy időszakban az értékelési eljárások nem változtak.*

*g) Szerződés elszámolási egysége*

Társaságunk nem rendelkezik olyan szerződéssel, amelyre a számviteli törvény e témát érintő előírásait kötelezően alkalmazni kell.

## **2. Piaci értékelés**

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

### 3. Valós értéken történő értékelés

A Társaság nem alkalmazza a valós értéken történő értékelést a pénzügyi instrumentumokra.

#### IV. A beszámoló egyes soraihoz tartozó információk

##### 1. Saját részvények, saját üzletrészek bemutatása:

A Társaság nem rendelkezik visszavásárolt saját részvénnyel, üzletrésszel, valamint visszaváltható részvénnyel.

##### 2. Információk a kötelezettségekről

A Társaságnak nincs olyan kötelezettsége, amely 5 éven túli futamidejű, illetve amely zálogjoggal vagy hasonló joggal terhelt lenne.

Kapott támogatások összegét, annak felhasználását jogcímenként a beszámoló TAMK-F jelű melléklete tartalmazza.

##### 3. Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek és ráfordítások

Az 1 Mrd Ft értéket meghaladó gazdasági eseményeket tekintik kivételes nagyságú tételnek

Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek:

Működési támogatás : 1.138.268 e Ft

##### 4. A jelentős mérleg- és eredménykimutatás sorainak bemutatása

A Számviteli politika alapján jelentősnek minősülő tételek meghatározása:

A vállalkozás mérlegben és eredménykimutatásban, a számviteli politikában meghatározott 100 millió Ft-ot meghaladó tételeket tekintti jelentősnek.

- A mérlegben jelentősnek minősülő tételek:

Megnevezés	ezer Ft Érték
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	170 714
Műszaki berendezések, gépek, járművek	179 792
Bankbetétek	169 943
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	111 955

Halasztott bevételek	327 395
----------------------	---------

- Az eredménykimutatásban jelentősnek minősülő tételek: 100 millió Ft-ot meghaladó összegek.

Megnevezés	ezer Ft
	Érték
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	213 765
Anyagköltség	131 494
Igénybe vett szolgáltatások értéke	549 321
Béreköltség	563 399

#### Jelentős hiba

A vállalkozás nem állapított meg a Szv tv. által meghatározott mértéket (2%, ill. 1M Ft) meghaladó jelentős összegű hibát.

#### Jelentős összegű tételek

A vállalkozás a 100 millió Ft értéket meghaladó gazdasági eseményeket tekinti jelentős összegű tételnek.

#### V. Tájékoztató adatok

##### **1. A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetések bemutatása**

A statisztikai állományi létszám: 93 fő

##### **2. A vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság által a beszámolási időszakban felvett járandóság, nekik folyósított előlegek**

A vezető tisztségviselők részére folyósított előleg, kölcsön, és a nevükben vállalt garancia nem volt.

Vezető tisztségviselők részére folyósított járandóság : 19.791 e Ft

A Társaságnál nem működik igazgatóság.

A Társaságnál felügyelő bizottság működik.

A Társaságnál 6 tagú felügyelő bizottság működik.

Felügyelő bizottság juttatásai :

Tiszteletdíj : 15.000 e Ft

### 3. Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni tranzakciók

A Társaság kapcsolt vállalkozásaival szembeni ügyleteinek a kapcsolat szerinti bemutatása:

Komárom Város Önkormányzata

Működési támogatás utalása: 1.126.268 e Ft

ezer Ft

Mérlegsor	Anyavállalattal szemben	Leányvállalattal szemben
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban (A.III.2)	0	0
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben (B.II.2)	12 000	0
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben (F.I.1)	0	0
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben (F.II.6)	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben (F.III.6)	1981	0

### 4. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

A társaságnál nincsenek olyan mérlegben kívüli tételek és mérlegben nem szereplő megállapodások, melyekből származó kockázatok vagy előnyök lényegesek, és bemutatásuk szükséges a vállalkozó pénzügyi helyzetének megítéléséhez.

Komárom, 2026. április 02.

Neuvirth Imre

**Komáromi Városgazda** 1  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
2900 Komárom, Marek J. u. 3.  
Adószám: 10622807-2-11

Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Támogatási program keretében kapott, illetve elszámolt összegek (adatok E Ft-ban)

**KAPOTT TÁMOGATÁSOK ÖSSZEGE,  
FELHASZNÁLÁSOK**

Társaság neve: Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft

ezer  
Ft-ban

Támogatási program	Támogató szervezet	Végleges (VÉ) / Visszatérítendő (VI)	ÉV	Kapott/ Elszámolt/ Folyósított összeg	Felhasználás összege	Felhasználás jogcíme	Rendelkezésre álló összeg
Memoreiter-temető nyilvántartó	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2024	1 205	704	Halasztott bevétel	501
Működési támogatás Komárom Város	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	1 138 268	1 138 268	Halasztott bevétel	0
Fejltám.Fűnyíró traktor 2023.JDX 95	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2023	9 920	3 086	Halasztott bevétel	6 834
Fejltám.Citroen Jumper tkg	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2019	9 000	7 963	Halasztott bevétel	1 037
Fejltám.Gréder	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2019	5 461	4 795	Halasztott bevétel	666
Fejleszt.tám.Kotró-Rakodógép	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2020	26 869	23 589	Halasztott bevétel	3 280
Fejltám.Szoc.helység tető héjazat	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2021	5 012	458	Halasztott bevétel	4 554
Fejltám.Marshall Birdie BC	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2021	9 988	8 594	Halasztott bevétel	1 394
MEUnios pályázatn Jókai Könyvtár	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2021	140 054	34 442	Halasztott bevétel	105 612
Fejltám Mitsubhici Center	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2024	19 672	6 174	Halasztott bevétel	13 498
Memoreiter-temető nyilvántartó rendszer	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2023	7 600	5 449	Halasztott bevétel	2 151
Fejltám.Fűnyíró traktor 2024.JDX350OR	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2024	3 415	515	Halasztott bevétel	2 900
Fúkaszák, kisgépek 2024	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2024	5 951	1061	Halasztott bevétel	4 890
Fűnyíró traktor Yanmar JDZ994R/2025	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	10 541	1084	Halasztott bevétel	9 457
Fűnyíró traktor Iseki 2025	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	12 211	1227	Halasztott bevétel	10 984
Rabaud lombszívó 2025 Fejltám.	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	6 146	461	Halasztott bevétel	5 685
Peugeot Partner kistehergk. AOFW049 2025.	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	10 272	833	Halasztott bevétel	9 439
Seprőautó 2025	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	80 889	3812	Halasztott bevétel	77 077

IVECO Daily AO GQ 101 3,5t 2025.	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	23 232	1515	Halasztott bevétel	21 717
IVECO Daily AO GQ 103 3,5 t 2025	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	23 232	1515	Halasztott bevétel	21 717
IVECO Daily (5t) AO GQ 146 2025	Komárom Város Ökormányzata	VÉ	2025	25 512	1510	Halasztott bevétel	24 002
<b>ÖSSZESEN</b>				<b>1 574 450</b>	<b>1 247 055</b>		<b>327 395</b>

A vállalkozás 2025 évi bevételének 83.39%-a közhasznú tevékenységből származik, összege 1.196.744 E Ft, melyből 1.138.268 E Ft önkormányzati támogatás.

Ebből a városüzemeltetési feladatellátásra 980.296 E Ft-ot és épületüzemeltetésre 157.972 E Ft-ot kapott.

*A közhasznú tevékenység főbb területei:*

Városüzemeltetési feladatok ellátására 980.296 E Ft-ot használtunk fel, mely keretében az alábbi feladatokat láttuk el:

- Településüzemeltetés keretében a köztemetők fenntartása, helyi közutak és tartozékainak, a közparkok és egyéb közterületek fenntartása
- Környezet-egészségügy keretében a köztisztaság, a települési környezet tisztaságának biztosítása,
- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, lakások, valamint nem lakás céljára szolgáló helyiségek, folyamatos karbantartása

Épületüzemeltetési feladatellátásra 157.972 E Ft -ot költöttünk.

- A Községi ház, Vállalkozók háza, Brigetio Öröksége Látogatóközpont, Inkubátorház, Liget WC-öltöző, Liget műjégpálya, Pavilon horgászto, Vízitúra megállóhely, Szabadstrand, Fenyves tábor és Könyvtár üzemeltetését végeztük 2025. évben.

**Kiegészítés a Közhasznúsági mellékletéhez:**

Támogató megnevezése: Komárom Város Önkormányzata

Támogatás forrása: Önkormányzati költségvetés

Támogatás időtartama: 2025.01.01.-2025.12.31.

Támogatási összeg: 1.138.268 E Ft,

- ebből a tárgyévre jutó: 1.138.268 E Ft
- tárgyévben felhasznált összeg: 1.138.268 E Ft
- tárgyévben folyósított összeg: 1.126.268 E Ft

A támogatás típusa vissza nem térítendő, működési támogatás

Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:

Személyi : 617.256 E Ft

Dologi : 521.012 E Ft

A Komáromi Városgazda Nonprofit Kft fenti tevékenységek mellett, vállalkozási tevékenységet is végez.

A vállalkozás közzéteszi a közhasznú nonprofit kft-nek előírt közhasznúsági mellékletet.

## Mutatók (B-MU. melléklet)

ezer Ft

Az eredmény és a jövedelmezőség mutatószámai		
Mutató megnevezése	2024.12.31	2025.12.31
Üzemi tevékenység eredménye	-43 474	753
Pénzügyi műveletek eredménye	-27	-36
<b>Adózás előtti eredmény összesen</b>	<b>-43 501</b>	<b>717</b>
Adózott eredmény	-43 501	716

ezer Ft

A jövedelmezőség alakulása			
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31	2025.12.31
<b>Árbevétel arányos üzemi eredmény</b>	Üzemi tev. eredménye Ért. nettó árbevétele	$\frac{-43\,474}{40\,082} = -108,46\%$	$\frac{753}{213\,765} = 0,35\%$
<b>Tőkearányos adózott eredmény</b>	Adózott eredmény Saját tőke	$\frac{-43\,501}{117\,922} = -36,89\%$	$\frac{716}{118\,638} = 0,60\%$
<b>Eszközhatékony ság</b>	Adózott eredmény Teljes eszközállomány	$\frac{-43\,501}{386\,028} = -11,27\%$	$\frac{716}{615\,869} = 0,12\%$

ezer Ft

A költségszerkezet alakulása				
Mutató megnevezése	2024.12.31	%	2025.12.31	%
Nettó árbevétel	40 082	0	213 765	0
Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>40 082</b>	<b>0</b>	<b>213 765</b>	<b>0</b>
Egyéb bevétel	1 291 804	0	1 176 567	0
<b>Összes árbevétel</b>	<b>1 331 886</b>	<b>100</b>	<b>1 390 332</b>	<b>100</b>
Anyagköltség	130 145	10	131 494	9
Igénybe vett szolgáltatások értéke	545 270	41	549 321	40
Egyéb szolgáltatások értéke	13 580	1	14 093	1
Eladott áruk beszerzési értéke	336	0	0	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	6 584	0	4 809	0
<b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>	<b>695 915</b>	<b>52</b>	<b>699 717</b>	<b>50</b>

Béreköltség	568 617	43	563 399	41
Személyi jellegű egyéb kifizetések	26 269	2	26 824	2
Bérfjárulékok	48 875	4	46 947	3
<b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>643 761</b>	<b>48</b>	<b>637 170</b>	<b>46</b>
Értékcsökkenési leírás	31 070	2	44 915	3
Egyéb ráfordítások	4 614	0	7 777	1
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>1 375 360</b>	<b>103</b>	<b>1 389 579</b>	<b>100</b>
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>-43 474</b>	<b>-3</b>	<b>753</b>	<b>0</b>

ezer Ft

A pénzügyi helyzet mutatószámai			
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31	2025.12.31
Likviditási mutató	Forgóeszközök	125 983	200 972
	Rövid lejáratú köt.	92 080 = 1,37	164 368 = 1,22
Likviditási gyorsráta	Pénze.+értékp.+köv.	113 637	188 308
	Rövid lejáratú köt.	92 080 = 1,23	164 368 = 1,15
Kézpénzlikviditás	Pénzeszközök+értékp.	105 500	170 079
	Rövid lejáratú köt.	92 080 = 1,15	164 368 = 1,03
Nettó működő tőke	Forgóeszközök - Rövid lejáratú köt.	33 903	36 604
Vevőkintlévőség napokban	Záró vevőállomány	4 553	2 604
	Átlagos napi árbevétel	110 = 41,39	586 = 4,44
Szállítói kötelezettség napokban	Záró szállítóállomány	30 605	111 955
	Átl. napi anyagjell. ráf.	1 907 = 16,05	1 917 = 58,40
Készletállomány napokban	Zárókészlet	12 346	12 664
	Átlagos napi ELÁBÉ	1 = 12 346,00	0 = 0,00

ezer Ft

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatószámai			
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31	2025.12.31
Tőkeszerkezeti mutató	Saját tőke	117 922	118 638
	Kötelezettségek	93 776 = 125,75 %	166 064 = 71,44 %
Saját tőke és jegyzett tőke aránya	Saját tőke	117 922	118 638
	Jegyzett tőke	98 780 = 119,38 %	98 780 = 120,10 %
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	117 922	118 638
	Befektetett eszközök	257 059 = 45,87 %	409 790 = 28,95 %
Vagyonszerkezet	Befektetett eszközök	257 059	409 790
	Forgóeszközök	125 983 = 204,04 %	200 972 = 203,90 %
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök	257 059	409 790
	Teljes eszközállomány	386 028 = 66,59 %	615 869 = 66,54 %

ezer Ft/fő/év

Személyi jellegű ráfordítások alakulása			
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31	2025.12.31
1 főre jutó éves átlagos személyi jellegű ráfordítás	Személyi jellegű ráford. Átlagos áll. létszám	$\frac{643\,761}{91} = 7\,074$	$\frac{637\,170}{93} = 6\,851$
1 főre jutó éves átlagos bérköltség	Bérköltség Átlagos áll. létszám	$\frac{568\,617}{91} = 6\,249$	$\frac{563\,399}{93} = 6\,058$
1 főre jutó havi átlagos személyi jellegű ráfordítás	Havi szem. jellegű ráford. Átlagos áll. létszám	$\frac{53\,647}{91} = 590$	$\frac{53\,098}{93} = 571$
1 főre jutó havi átlagos bérköltség	Havi bérköltség Átlagos áll. létszám	$\frac{47\,385}{91} = 521$	$\frac{46\,950}{93} = 505$

## Az igénybe vett szolgáltatások jelentős tételei jogcímenként :

Jogcím	Érték
	0
Alvállalkozói díjak	279 065
Egyéb szolgáltatás	96 454
Hulladék szállítás	71 884
Karbantartás, javítás ktg	23 436
Ügyvédi munkadíj	22 305
Bérleti díjak	21 791
Számviteli szolgáltatás	17 915